



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10 – pročišćeni tekst), članka 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), članka 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 – pročišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001610/17, broj akta: 01.11-0323SR-020/24 od 24. 1. 2024. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na II. nastavku 55. redovite sjednice održanom 28. veljače 2024. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Regulacijskog plana „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Članak 1

Usvaja se Regulacijski plan „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 2

Sastavni dio ove Odluke čini Regulacijski plan „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

I) OPĆI DIO

II) TEKSTUALNI DIO PLANA

1. IZVADAK IZ PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE VIŠEG REDA
2. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA
3. ANALIZA I OCJENA STANJA
4. KONCEPT UREĐENJA I IZGRADNJE PROSTORNE CJELINE
5. ODLUKA O PROVEDBI REGULACIJSKOG PLANA

III) GRAFIČKI DIO PLANA

01 Izvadak iz plana višeg reda	1:5000
02 Snimak postojećeg stanja	1:1000
03 Postojeća namjena površina	1:1000
04 Model prostorne organizacije	1:1000
04a Planirana namjena površina	1:1000
05 Plan parcelacije	1:1000
06 Plan građevinskih i regulacijskih linija	1:1000
07 Plan prometa	1:1000
08 Plan hortikulturnog uređenja	1:1000
09 Plan komunalne infrastrukture	1:1000
10 Plan energetske infrastrukture	1:1000

IV) STRUČNA OBRAZLOŽENJA

Članak 3

Regulacijski plan „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine izradio je IPSA INSTITUT d. o. o. Sarajevo.

Članak 4

Regulacijski plan je osnova za izdavanje lokacijskih uvjeta, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Regulacijskog plana „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 5

Regulacijski plan „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine izlaže se na stalni javni uvid u Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Članak 6

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti ranije doneseni prostorno-planski dokumenti za predmetni obuhvat ukoliko postoje, a koji nisu sukladni ovom Regulacijskom planu „Kolobara II.“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 7

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-1148/24

Brčko, 28. 2. 2024. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
mr. sc. **Siniša Milić**